

Českomoravský fond SICAV, a.s.

Podfond AGUILA

Factsheet červen 2026

Zhodnocení za červen 2026

+ 0,93 %

Investiční strategie

ZAJIŠTĚNÉ ÚVĚRY PRÁVNICKÝM OSOBÁM

Podfond AGUILA zhodnocuje prostředky investorů formou poskytování syndikovaných úvěrů právnickým osobám. Úvěry jsou vždy zajištěné nemovitostmi.

LTV 70 %

Úvěry poskytujeme maximálně do výše 70 % hodnoty nemovitosti, jež slouží jako zajištění. Odhad ceny nemovitosti zpracovává externí znalecká kancelář.

3 NEBO 5 LET

Úvěry poskytujeme na období 3 nebo 5 let. Časový test, po jehož splnění jsou výnosy investorů osvobozeny od daně z příjmů fyzických osob, je 3 roky.

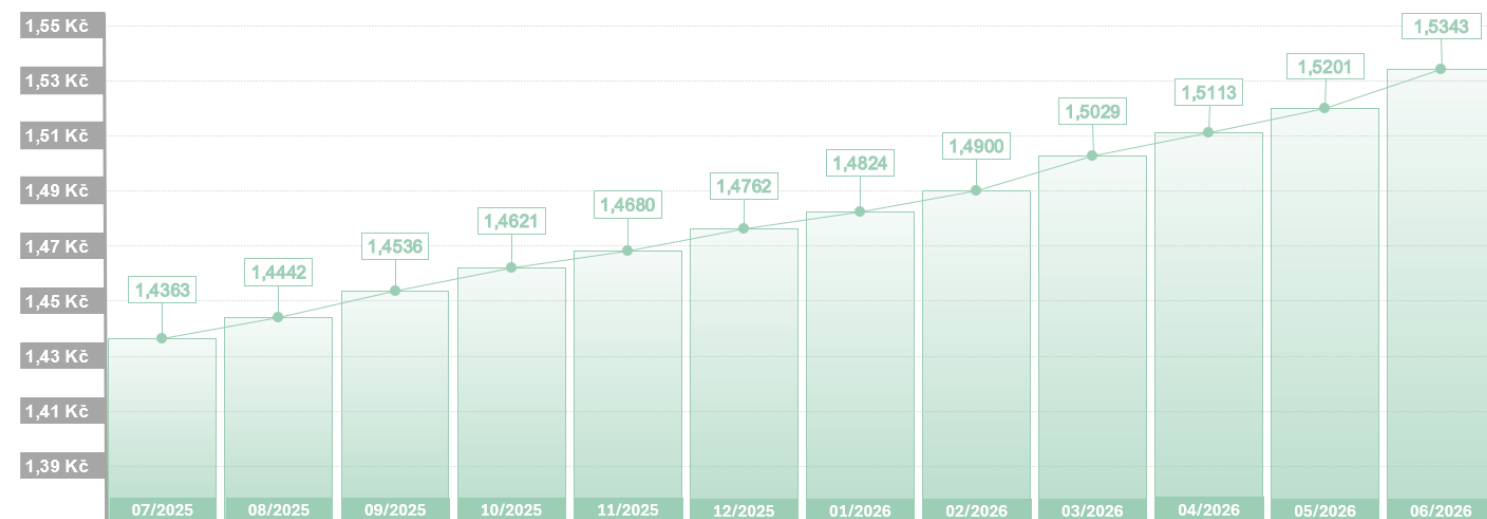
Manažerský komentář

Podfond AGUILA v červnu zhodnotil investiční akcie investorům o 0,93 %. Za první pololetí letošního roku činí zhodnocení 3,94 %. Na valné hromadě koncem června bylo schváleno zvýšení prioritního výnosu u investičních akcií A na 7 % p.a. minimálně do 31. 3. 2027.

V rámci naší obchodní aktivity jsme během června rozšířili úvěrové portfolio o dva nové syndikované úvěry v celkovém objemu 27,2 mil. Kč.

Během měsíce jsme pracovali se 112 poptávkami po financování. Doposud jsme poskytli 183 úvěrů v celkovém objemu 1,165 mld. Kč. Ke konci června evidujeme 88 aktivních úvěrů v celkovém objemu 539 mil. Kč.

Vývoj hodnoty investiční akcie A



Fakta o podfondu

Forma FKI (SICAV)	Manažer fondu AVANT investiční společnost, a.s.
ISIN (třída A) CZ0008044195	Depozitář fondu Československá obchodní banka, a.s.
Datum založení 19. 6. 2019	Auditor PKF APOGEO Audit, s.r.o.
Úpis Měsíčně	Minimální přímý úpis 1 mil. Kč (nebo min. ve výši 100 tisíc Kč při investici do více fondů obhospodařovaných stejným obhospodařovatelem AVANT investiční společnost, a.s., v celkové kumulativní výši min. 1 000 000 Kč.)

Disclaimer: AVANT investiční společnost, a. s. je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb. a jejich akcionářem nebo podílníkem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a. s. CITY TOWER, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 – Nusle. Další důležité informace pro investory na <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>. Tento finanční produkt neprosazuje environmentální nebo sociální vlastnosti ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb.

info@cmfond.cz | www.cmfond.cz/agUILA

Finanční ukazatele podfondu k 30. 06. 2026

Objem majetku	484 013 659 Kč
Hodnota investiční akcie A	1,5343 Kč
Zhodnocení za červen 2026	+ 0,93 %
Zhodnocení za posledních 6 měsíců	+ 3,94 %
Zhodnocení za rok 2025	+ 7,22 %
Zhodnocení za rok 2024	+ 6,60 %
Zhodnocení za rok 2023	+ 7,33 %
Zhodnocení za rok 2022	+ 6,58 %
Ziskové a ztrátové měsíce	84 : 0



Rizikový profil podfondu

